

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI - EX ART. 58 D.L. N° 112/2008 CONV. LEGGE N°133/2008
TRIENNIO 2009/2011**

ALLEGATO "B"

PIANO ALIENAZIONI ANNO 2009

	DESCRIZIONE	DESTINAZIONE D'USO	DESTINAZIONE URBANISTICA P. di F.	DESTINAZIONE URBANISTICA P.R.G.	DESTINAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE	NOTE	DATI CATASTALI	SUPERFICIE MQ	VALORE DI RIFERIMENTO
1	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.7	56,00	€ 40.880,00
2	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.8	57,00	€ 41.610,00
3	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.9	66,00	€ 48.180,00
4	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.10	65,50	€ 47.815,00
5	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.11	56,00	€ 40.880,00
6	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.12	57,00	€ 41.610,00
7	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.13	66,00	€ 48.180,00
8	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.14	65,50	€ 47.815,00
9	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.15	56,00	€ 40.880,00
10	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.16	57,00	€ 41.610,00

11	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.17	65,50	€ 47.815,00
12	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.18	66,00	€ 48.180,00
13	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.19	56,00	€ 40.880,00
14	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.20	57,00	€ 41.610,00
15	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.21	66,00	€ 48.180,00
16	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.22	65,50	€ 47.815,00
17	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.23	56,00	€ 40.880,00
18	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.24	57,00	€ 41.610,00
19	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.25	66,00	€ 48.180,00
20	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.26	65,50	€ 47.815,00
21	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.27	57,00	€ 41.610,00
22	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.28	57,00	€ 41.610,00
23	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.29	66,00	€ 48.180,00

24	Appartamento, via Delle Ortensie, 39	residenziale	B	B	invariata	Non abitabile	foglio n°3, particella 1663 sub.30	65,50	€ 47.815,00	
								1468,00	€ 1.071.640,00	€ 1.071.640,00
25	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.10	75,40	€ 64.090,00	
26	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.15	36,60	€ 31.110,00	
27	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.17	22,75	€ 19.337,50	
28	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.19	53,00	€ 45.050,00	
29	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.20	22,45	€ 19.082,50	
30	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.21	70,95	€ 60.307,50	
31	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.22	52,20	€ 44.370,00	
32	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.23	36,05	€ 30.642,50	
33	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.26	60,81	€ 51.688,50	
34	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.27	75,40	€ 64.090,00	

35	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.28	70,30	€ 59.755,00	
36	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.29	50,50	€ 42.925,00	
37	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.30	94,40	€ 80.240,00	
38	Appartamento, via Carreca, 20	residenziale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°303, particella 199 sub.31	35,49	€ 30.166,50	
								756,30	€ 642.855,00	€ 642.855,00
39	Magazzino, piazza Lucatelli, 3	attività commerciale	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°302, particella 140 sub.3	29,00	€ 49.880,00	
									€ 49.880,00	€ 49.880,00
40	Magazzino via Libertà, 26	magazzino	A centro storico	A centro storico	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°302 – particelle: 32 sub 7	19,50	€ 25.545,00	
									€ 25.545,00	€ 25.545,00
41	Scuola elementare in c/da Napola-Mokarta	scuola	B periferia	attrezzatura scolastica	turismo rurale, agriturismo	Comodato Ass. "coro Città di Trapani"	foglio n°34 particelle:600	234,00	€ 161.460,00	
									€ 161.460,00	€ 161.460,00
42	Borgo Binuara, c/da Ummari	borgo rurale	E agricola	E agricola	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	Non accatastato	365,00	€ 138.700,00	
									€ 138.700,00	€ 138.700,00
43	Immobile via Anchise Pizzolungo Erice	Ex casello acquedotto	E agricola	C3 zona espansione	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°138 – particelle: 138	75,00	€ 90.000,00	
									€ 90.000,00	€ 90.000,00
45	Immobile in c/da Fulgatore	Ex casello acquedotto	E agricola	E agricola	residenziale	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	Non accatastato	140,00	€ 47.600,00	
									€ 47.600,00	€ 47.600,00
										TOTALE € 2.227.680,00

PIANO ALIENAZIONI ANNO 2010

	DESCRIZIONE	DESTINAZIONE D'USO	DESTINAZIONE URBANISTICA P. di F.	DESTINAZIONE URBANISTICA P.R.G.	DESTINAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE	NOTE	DATI CATASTALI	SUPERFICIE MQ	VALORE DI RIFERIMENTO
1	Borgo Amerigo Fazio	borgo rurale	E agricola	E agricola	invariata	Verifica art.12 D.Lgs n°42/2004	foglio n°296 – particelle: 237, 52, 53, 54, 55, 56, 57	7120,00	Da determinarsi
2	Lotto di terreno ad Alcamo	vigneto	foglio n°57 particella: 545.	693,00	Da determinarsi

PIANO ALIENAZIONI ANNO 2011

	DESCRIZIONE	DESTINAZIONE D'USO	DESTINAZIONE URBANISTICA P. di F.	DESTINAZIONE URBANISTICA P.R.G.	DESTINAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE	NOTE	DATI CATASTALI	SUPERFICIE MQ	VALORE DI RIFERIMENTO
1	Area attrezzata a discarica – impianto di riciclaggio c/da Belvedere	Impianto di riciclaggio RSU	Impianto di riciclaggio RSU	Impianto di riciclaggio RSU	invariata	Occorre una perizia tecnico-estimativa delle strutture e delle attrezzature, in considerazione anche degli investimenti effettuati	foglio n°42 – particelle: 170, 171, 172, 175, 176, 177, 178, 179, 259		25.000.000,00*
	ore individuato con delibera di G.M. n. 112 del 02.05.2005								€ 25.000.000,00

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI - EX ART. 58 D.L. N° 112/2008 CONV. LEGGE N°133/2008

PIANO VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2009-2011

Numerazione	Descrizione/ubicazione	Destinazione d'uso	Note	Destinazione urbanistica attuale	Destinazione urbanistica in variante	Dati catastali
1	Complesso edilizio "Borgo rurale Livio Bassi" sito in c/da Ummari	Borgo rurale	---	Borgo Rurale ex ESA	Residenziale	fg.210-part.206, 70, 132, 133, 134, 135, 136, 137
2	Edificio sito in Via Cassareto, 11	Abitazioni e magazzini	...	Residenziale	Invariata	fg.302-part.255-sub.1,2,3,4,5,6
3	Complesso edilizio di Via Erice	Ex mattatoio	In parte inutilizzato e in parte concesso a l'Ente Luglio Trapanese	centro comunale servizi FA – Attrezzature amm.ve e pubblici servizi	Uffici e attività commerciali	fg. 1 part. 4
4	Lazzaretto	Ex ospedale	In parte inutilizzato e in parte concesso alla Lega Navale	Fc Attrzzature culturali – bubkioteca, museo, pinacoteca, cinema /teatro auditorium	Strutture ricreative-turistico ricettive	fg.7/A part.7 e 8