



Città di Trapani

6° Settore Tutela Ambientale
Servizi per l' Ambiente

Oggetto: Gara a trattativa privata per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria immobili cimiteriali" CIG.3178181DEA CUP.I95111000030004

Verbale di gara ufficiosa -Trattativa Privata

L'anno duemilaundici, il giorno 22 del mese di Settembre, alle ore 11,25, presso l'Ufficio del Dirigente del 6° Settore - Servizi per l' Ambiente, sito in Via Libica - Trapani, si è riunita la Commissione di gara, per i lavori indicati in oggetto, come di seguito composta:

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1) Ing. Stefano Bonaiuto | -Presidente |
| 2) Sig. Giuseppe Laudicina | - Verbalizzante |
| 3) Dott.ssa Maria Cammarata | - Testimone |
| 4) Sig. Paolo Fileccia | - Testimone |

Premesso:

-Che con Determina n. 257 del 26/08/2011 è stato approvato il progetto dei "**Lavori di manutenzione ordinaria immobili cimiteriali**" dell'importo complessivo di €. 102.000,00 di cui €. 80.000,00 per lavori a base d'asta, €.2.000,00 per oneri di sicurezza ed €. 20.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, mediante Trattativa Privata da esperirsi ai sensi del D.L.gs.163/06 e ss.mm.ii. E con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.124 co.8 del succitato decreto, avvalendosi del criterio di cui all'art.86;;

-Che con Raccomandata prot. n. 142054 del 02/09/2011 sono state invitate a produrre offerta a ribasso per l'affidamento dei lavori di che trattasi entro le ore 09,00 del 19/09/2011 le seguenti Ditte:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1) CO.SA.PI. Via Virgilio Largo 38 n.29 | 91100 Trapani |
| 2) CO.GE.TA. S.r.l. Via 35 n.10 | 91100 Trapani |
| 3) Maltese S.r.l. Via Dante Alighieri n.77 | 91011 Alcamo |
| 4) Studio 2 Via Marconi n.152 | 91100 Trapani |
| 5) L.E.S. Di Rubino e Genna S.n.c. C.da Ranna n.29091025 Marsala | |
| 6) Catalano Costruzioni S.r.l. Via Alba n.5 | 91016 Casa Santa-Erice |
| 7) Stellato Saverio Via P7 | 91027 C.da Nubia Paceco |
| 8) Mannina Girolamo Via M. Di Fatima n.100 | 91016 Casa Santa Erice |
| 9) C.P. Costruzioni di Coppola P. Via E. Rinaldi n.43 | -Marausa-TP |
| 10) CO.MA.CA. Via Viale n.41 | 9101 Valderice |
| 11) Melillo Sebastiano C.da Rigaletta n.64 | 91100 Milo TP |
| 12) Melillo Francesco C.da Rigaletta n.16 | 91016 Casa Santa Erice |

- 13) Mannina Vito S.r.l. C.da Sciare S. Andrea 91019 Valderice
- 14)Mastrantonio Giuseppe Via C.Monteverdi n.22 -91016 Casa Santa Erice
- 15)Generali Impianti S.r.l. Via Don Primo Mazzolari 91026 Mazara del Vallo
- Che con e-mail del 02/09/2011 sono stati trasmessi, per la relativa pubblicazione, all'Ufficio Internet, l'Avviso pubblico, la Relazione, Analisi dei prezzi, l'Elenco prezzi unitari e il Capitolato Speciale D'Appalto dei lavori di che trattasi;
- Che con nota prot. n.142851 del 05/09/2011 sono stati trasmessi, all'Albo Pretorio del Comune, l'Avviso Pubblico, la Relazione, l'Analisi dei prezzi, l'Elenco Prezzi unitari, il Capitolato Speciale D'Appalto dei lavori in oggetto;
- Tutto ciò premesso, il Presidente accerta e dà pubblicamente atto che hanno fatto pervenire offerta all'Ufficio dei Servizi per l'Ambiente, le seguenti Ditte, giusta elenco redatto secondo l'ordine di protocollo:
- 1) PEGASO Costruzioni s.r.l. - C/da Piana n. 130 - 98061 Brolo (Me) – perv. il 14/09/2011 ore 11,42 – Prot. 146920;
 - 2) Impresa di costruzioni Studio Tecnico Consulenza Geom. Antonio Puccio – Via Cruillas n. 231 – 90146 Palermo – perv. il 14/09/2011 ore 11,42 – Prot. n. 146925;
 - 3) Impresa di costruzione Sammartano Salvatore – C/da Bosco n. 758 91025 Marsala (TP) - perv. il 14/09/2011 ore 11,42 – Prot. n. 146930
 - 4) T.I.M.E.T.I.C. s.r.l. - Via Kennedy n. 100 - 92010 Joppolo Giancaxio (AG) – perv. il 14/09/2011 ore 11,42 – Prot. n. 146936;
 - 5) F.I.ST.ED.EL. di Fallea Salvatore – Vicolo delle Muse n. 4 – 92026 Favara (AG) – perv. il 15/09/2011 - prot. Gen. n. 147275;
 - 6) SAULLO VITO Lavori Edili – Via Padre Antonio Tornamira n. 2 – 91011 Alcamo(TP) – perv. il 15/09/2011 – Prot. Gen. 147310;
 - 7) FAREL IMPIANTI S.R.L. - Viale Progresso n. 5 – 92026 Favara (AG) – perv. il 15/09/2011 ore 10,30 – Prot. n. 147621;
 - 8) DIEMMEA SERVICE S.R.L. - Via San Vito n. 11/A – 91025 Marsala (TP) – perv. il 15/09/2011 ore 10,31 – Prot. n. 147624;
 - 9) IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA Fallea Stefano – Via Gorizia n. 3 -92026 Favara (AG) - perv. il 15/09/2011 ore 12,08 – Prot. n. 147629;
 - 10) IMPRESA EDILE Terranova Salvatore – Via S. Giovanni in Fiore n. 46 – 91026 Mazara del Vallo (TP) – perv. il 15/09/2011 ore 12,08 – Prot. n. 147634;
 - 11) MEDITERRANEA DEMOLIZIONI Di Fioretto Valenza Salvatore - Via Brusca n. 20 – 90042 Borgetto (PA) – perv. il 15/06/2011 ore 12,08 – Prot. n. 147637;
 - 12) CUNDARI COSTRUZIONI s.r.l. - Via Avellino n. 12 – 91016 Casa Santa Erice (TP) perv. il 16/09/2011 ore 09,26 – Prot. n. 148054;
 - 13) EDIL CASA s.n.c. Di Giuseppe Genna & C. - C/da Conca n. 149/B – 91025 Marsala (TP) – perv. il 16/09/2011 ore 10,05 – Prot. n. 148046;
 - 14) IMPRESA GEOM. BARBERA MAURIZIO – C/so P. Mattarella n. 79 – 9100 Trapani – perv. il 16/09/2011 ore 10,50 – Prot n. 148117;
 - 15) IMPRESA EDILE Mangano Silvetto – Via Andrea Gigante n. 32 – 91100 Trapani – perv. il 16/09/2011 ore 10,51 – Prot. n. 148128;
 - 16) SOC. COOPERATIVA SABBIA D'ORO – Via Barone San Giuseppe n. 15 – 9

- 1011 Alcamo (TP) – perv. il 16/09/2011 ore 11,05 – Prot. Gen. n. 148121;
- 17) ITALSCAVI IMPRESA DI COSTRUZIONI DI FODERA' GIUSEPPE – Via Piro n. 26 Rilievo (TP) – perv. il 16/09/2011 ore 11,35 - Prot. n. 148211;
- 18) IMPRESA CO.CL.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C. - C/da Strasatti P.zza Fiera n. 722 – 91025 Marsala (TP) – perv. il 16/09/2011 ore 11,35 – Prot. n. 148228;
- 19) LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP. - Via Platone s.n. - 93014 Mussomeli (CL) – perv. il 16/09/2011 ore 11,47 – Prot. n. 148305;
- 20) MORSELLINO SALVATORE Impresa Edile Stradale – Via G. Vivona n. 47 – 91013 Calatafimi (TP) – perv. il 16/09/2011 ore 11,47 – Prot. n. 148312;
- 21) FALLEA GAETANO – Viale Progresso n. 8 – 92026 Favara (AG) – perv. il 16/09/2011 ore 11,47 – Prot. n. 148319;
- 22) COSTRUZIONI DI FASINO FRANCESCO – Via S.G. Frangiamore n. 23 – 93014 Mussomeli (CL) – perv. il 16/09/2011 ore 11,47 – Prot. n. 148329;
- 23) GRECALE S.R.L. - Via G. Scimè n. 11 – Agrigento – perv. il 16/09/2011 ore 11,47 – Prot. n. 148329;
- 24) S.C.A.E.S. Società Costruzioni Appalti Edili Stradali – Via Duca D'Aosta n. 52/B – 95037 S.G. La Punta (CT) – perv. il 16/09/2011 ore 11,47 – Prot. n. 148358;
- 25) A.EN.FA. COSTRUZIONI di Angileri Stefano Salvatore – C/da Ranna n. 304 – 91025 Marsala (TP) – perv. il 16/09/2011 ore 11,50 – Prot. n. 148364;
- 26) MARCIANTE SALVATORE – Via Mazzini n. 10 – 92019 Sciacca (AG) – perv. il 16/09/2011 ore 12,00 – Prot. n. 148367;
- 27) CO.SA.PI & C. S.N.C. Di Salvatore e Pietro Di Gartano – Via Virgilio Lg. 38 n.29 – 91100 Trapani perv. il 16/09/2011 ore 12,20 – Prot. n. 148373;
- 28) C.P. COSTRUZIONI di Coppola Pietro – Via Gen. Ameglio n. 19 – 91100 Marausa (TP) - perv. il 19/09/2011 ore 08,05 – Prot. 148450;
- 29) Eureka Studio di Asta Francesco - Piano Santa Maria n. 13 Alcamo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,07 - Prot. n. 148452;
- 30) DI GIORGI S.R.L. Lavori Edili Stradali Restauri – Vicolo Matteo D' Angelo n. 10 – 91011 Alcamo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,07 – Prot. n. 148458;
- 31) ITALVERDE S.R.L. - Via Cà Mignola Bassa n. 10 – 45026 Lendinara (RO) – perv. il 19/09/2011 ore 08,15 – Prot. n. 148463;
- 32) ECO GREEN S.R.L. - Viale Europa n. 48/A/1 – 36053 Gambellara (VI) – perv. il 19/09/2011 ore 08,15 – Prot. n. 148468;
- 33) D.A. COSTRUZIONI IMPRESA EDILE di Donato Nicolò – C/da Ranna n. 334 – 91025 Marsala (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,16 – Prot. n. 148469;
- 34) A.P. COSTRUZIONI di Gaspare Asaro – Via Agrigento n. 47 – 91016 Casa Santa Erice (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,16 – Prot. n. 148495;
- 35) IMPRESA EDILE D' Alberti Girolama – C/da S.M. Rifugio n. 186 91025 Marsala (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,18 – Prot. n. 148503;
- 36) DOMUS EDIL S.N.C. Di Eterno e Regina – Via Carducci n. 49 – 91011 Alcamo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,20 – Prot. n. 148506;
- 37) IMPRESA CASTROGIOVANNI S.R.L. - Restauri Edili e Monumentali – Via Missione n. 14 – 91011 Alcamo (TP) - perv. il 19/09/2011 ore 8,21 – Prot. n. 148514;
- 38) CRISCENTI MARIA Impresa di Costruzioni – Via Marcanzotta n. 170 – 91020 Rilievo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,24 – Prot. n. 148518;

- 39) IMPRESA EDILE Leonardo Civello – C/da Mad. Cava Bufalata n. 293/a – 91025 Marsala (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,30 - Prot. Gen. n. 148438;
- 40) L.E.S. LAVORI EDILI STRADALI di Rubino & Andrea Genna s.n.c. - C/da Ranna n. 290 – 91025 Marsala (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,35 – Prot. n. 148523;
- 41) CUSENZA GASPARE Piccolo Imprenditore Edile – Via Lombardo n. 214 – 91020 Rilievo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,35 – Prot. n. 148527;
- 42) NUOVA EDIL SFG s.n.c. Dei F.lli Marchese e Garofalo – Via Mons. Tommaso Papa n. 5 – 91011 Alcamo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,37 – Prot. n. 148542;
- 43) IMPRESA DI COSTRUZIONI AGOSTA Geom. Tommaso – C/da Sant' Anna n. 125 – 91011 Alcamo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,40 – Prot. n. 148545;
- 44) GENERAL PROGETTI S.r.l. - Via G. Titolo n. 30 – 91100 Trapani – perv. il 19/09/2011 ore 08,40 – Prot. n. 148551;
- 45) SOC. COOP. LA TORRE – Via Porta Palermo n. 78/C – 91011 Alcamo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,40 – Prot. Gen. n. 148447;
- 46) IMPRESA DI COSTRUZIONI Mannina Girolamo – Via Madonna di fatima n. 100 - 91100 Casa Santa Erice (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,41 – Prot. n. 148557;
- 47) GENERALI IMPIANTI S.r.l. - Via Don Primo Mazzolari Lotto 1 – 91026 Mazara del Vallo (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,42 – Prot. n. 148563;
- 48) A.G.R. S.R.L. - Via Ragosia n. 23 – 91019 Valderice (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,45 – Prot. n. 148567;
- 49) INTESA VERDE S.R.L. - C/da Ventriscchi n. 566 – 91025 Marsala (TP) – perv. il 19/09/2011 ore 08,50 – Prot. n. 148573;
- 50) S.I.M.E.T. s.r.l. - Via Montegrappa snc – 90042 Borgetto (PA) – perv. il 19/09/2011 ore 08,55 – Prot. n. 148610;
- 51) IMPRESA EDILE Geom. Luna Pietro – C/da Traversa Km. 0,1 snc -90048 S.G. Jato(pa) – perv. il 19/09/2011 ore 11,57 – Prot. 148833;
- 52) RINOLDO ANTONIO – Via S. Stefano n.9 – 92026 Favara (AG) – perv. il 19/09/2011 ore 11,57 – Pot. n.148837;

Il Presidente, provvede, pertanto, all'apertura dei plichi inviati dalle Ditte partecipanti, constatando e facendo constatare l'integrità delle chiusure in ceralacca e l'impronta dei sigilli apposti dalle stesse Ditte assumendo le determinazioni di seguito motivate e verbalizzate;

- 1) Ditta PEGASO Costruzioni s.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 2) Ditta Impresa di Costruzioni Studio Tecnico Consulenza Geom. Antonio Puccio: esaminati tutti i documenti e constatato che dal DURC non si evince la regolarità contributiva INPS “**Non si è pronunciato**”, né risulta prodotta dichiarazione in tal senso, viene **esclusa**.
- 3) Ditta Impresa di Costruzione Sammartano Salvatore: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 4) Ditta T.I.M.E.T.I.C. s.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 5) Ditta F.I.ST.ED.EL. di Fallea Salvatore: esaminati tutti i documenti e constatato che

la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

6)Ditta SAULLO VITO Lavori Edili : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta non produce polizza fidejussoria così come previsto dalla lettera d'invito, inoltre le dichiarazioni del protocollo della legalità risultano incomplete rispetto allo schema previsto nella lettera di invito, viene **esclusa**;

7)Ditta FAREL IMPIANTI S.R.L: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

8)Ditta DIEMMEA SERVICE S.R.L.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

9)Ditta IMPRESA EDILE STRADALE ED ELETTRICA Fallea Stefano: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, si ritiene **ammissibile**, tuttavia considerato che dall'esame della documentazione si rinviene una annotazione presso il Casellario Informatico dell'AVCP , il Presidente dispone una verifica sul sito dell'Autorità, dal quale si evince che la Ditta Impr. Edile Stradale ed Elettrica di Fallea Stefano presenta una annotazione di collegamento sostanziale con alcune imprese, di cui n.3 sono riscontrate partecipanti:

F.I.ST.ED.EL di Fallea Salvatore contraddistinta con il n.5 dell'elenco;

Fallea Gaetano contraddistinta con il n.21 dell'elenco;

GRECALE S.r.l. contraddistinta con il n.23 dell'elenco;

La stessa Autorità riferisce che non può costituire motivo di esclusione automatica alle successive gare a cui l'Impresa intende partecipare.

Si procede pertanto, alla verifica delle 3 imprese presenti nella suddetta gara, la **n.5** di cui già è stata esaminata la documentazione, riverificato l'eventuale collegamento sostanziale con la Ditta Fallea Stefano, si conferma la sua **ammissione**;

Al fine di verificare concreti elementi di specifiche situazioni riconducibili ad alterazioni della par condicio dei concorrenti, si procede a prelevare la documentazione delle Ditte partecipanti contraddistinte con il **n.21** e **n.23** dell'elenco della presente gara:

Ditta Fallea Gaetano n.21 dell'elenco, esaminata la documentazione, considerato che non si riscontrano elementi sostanziali di collegamenti con Ditta Fallea Stefano ed altre Ditte di cui all'annotazione dell'Autorità, si ritiene **ammissibile**;

Grecale S.r.l. n.23 dell'elenco, esaminata la documentazione, considerato che non si riscontrano elementi sostanziali di collegamenti con Ditta Fallea Stefano ed altre Ditte di cui all'annotazione dell'Autorità, si ritiene **ammissibile**;

Il Presidente ritorna ad esaminare la documentazione della Ditta contraddistinta con il n.9 e verificato che non esistono collegamenti con le Ditte di cui all'annotazione dell'Autorità, si ritiene **ammessa**;

A questo punto il Presidente riprende l'esame delle buste l'ordine ed esamina quindi la n.10;

10)Ditta IMPRESA EDILE Terranova Salvatore: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

11)Ditta MEDITERRANEA DEMOLIZIONI di Fioretto Valenza Salvatore: esaminati tutti i documenti e constatato che dal DURC non si evince la regolarità contributiva INPS, né risulta aver prodotto dichiarazione in tal senso, viene **esclusa**.

12)Ditta CUNDARI COSTRUZIONI s.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

13)Ditta EDIL CASA s.n.c. di Giuseppe Genna & C.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

14)Ditta IMPRESA GEOM. BARBERA MAURIZIO: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

15)Ditta IMPRESA EDILE Mangano Silvestro: esaminati tutti i documenti e constatato che la ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

16)Ditta SOC. COOPERATIVA SABBIA D'ORO : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

Il presente verbale di gara con l'offerta allegata sarà pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune di Trapani per 3 gg. consecutivi non festivi.

Alle ore 14,15 il Presidente decide di sospendere le operazioni di gara per improrogabili impegni istituzionali presso il Cimitero Comunale. La gara sarà ripresa il giorno 29/09/2011 alle ore 09,00 presso la stessa Sede.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

I Testimoni

Dott.ssa Maria Cammarata

Il Verbalizzante

Giuseppe Laudicina

Sig. Paolo Fileccia

Il Presidente

Ing. Stefano Bonaiuto

Oggetto: Gara a trattativa privata per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria immobili cimiteriali" CIG.3178181DEA CUP.I95111000030004

Verbale di prosecuzione gara ufficiosa -Trattativa Privata

L'anno duemilaundici, il giorno Ventinove del mese di Settembre, alle ore 11,05 presso l'Ufficio del Dirigente del 6° Settore - Servizi per l'Ambiente, sito in Via Libica -Trapani, si è riunita la Commissione per la prosecuzione della gara, per i lavori indicati in oggetto, come di seguito composta:

- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1) Ing. Stefano Bonaiuto | - Presidente |
| 2) Dott.ssa Maria Cammarata | - Verbalizzante |
| 3) Sig. Fileccia Paolo | - Testimone |
| 4) Sig. Iovino Giuseppe | - Testimone |

Premesso:

-che in data 22/09/2011 alle ore 11,25 sono state iniziate le operazioni di gara e alle ore 14,15 le stesse sono state sospese per impegni istituzionali del Presidente di gara rinviandola alla data odierna;

Sono le ore 11,10 e il Presidente informa la Commissione che la Ditta "Mediterranea Demolizioni" con fax pervenuto il 29/09/2011 Prot.n.153722 ha chiesto l'ammissione alla gara considerato che esiste giurisprudenza favorevole all'ammissione in merito alle motivazioni della sua esclusione.

In autotutela il Presidente ritiene di rivedere la documentazione della Ditta "Mediterranea Demolizioni" e di altre che si trovano con la stessa motivazione di esclusione; quindi riprende l'esame della documentazione della Ditta "Mediterranea Demolizioni" riportata al n°11 dell'elenco e riesaminata la documentazione, visto l'orientamento giurisprudenziale, che il DURC è stato emesso oltre 30gg dalla richiesta da parte dello sportello unico dalla Cassa Edile, che pertanto il DURC rilasciato alla Ditta può ritenersi in regola, decide quindi, vista la motivazione di esclusione della Ditta, di riammetterla.

Il Presidente visto il verbale precedente rileva che la Ditta "Impresa di Costruzioni Studio Tecnico Consulenza Geom. Antonio Puccio" contraddistinta con il n.2 dell'elenco è stata esclusa con la stessa motivazione per quanto riguarda la pronuncia dell'INPS in sede di rilascio del DURC. Esaminata la documentazione della suddetta Ditta "Impresa di Costruzioni Studio Tecnico Consulenza Geom. Antonio Puccio" visto che il DURC è stato richiesto in data 11/07/2011 ed è stato rilasciato da parte dello sportello unico della Cassa Edile oltre i 30 gg dalla richiesta, il DURC può ritenersi in regola e pertanto, vista la motivazione di esclusione della Ditta, decide di riammetterla.

Il Presidente constata che non esistono altre Ditte escluse con le motivazioni riguardanti il DURC (INPS non si è pronunciato) e decide di continuare l'esame della documentazione secondo l'ordine cronologico dell'elenco precedentemente determinato e pertanto riprendendo dalla busta contraddistinta con il n.17:

17)Ditta ITALSCAVI IMPRESA DI COSTRUZIONI DI FODERA' GIUSEPPE: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

18)Ditta IMPRESA CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.: esaminati tutti i documenti

si è constatato che la Polizza prodotta non è conforme in quanto inferiore all'importo richiesto e, pertanto, la Ditta viene **esclusa**.

19)Ditta LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

20)Ditta MORSELLINO SALVATORE Impresa Edile Stradale: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

22)Ditta COSTRUZIONI DI FASINO FRANCESCO: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta non ha prodotto la polizza fidejussoria prevista dalla lettera d'invito, viene **esclusa**.

24)Ditta S.C.A.E.S. Società Costruzioni Appalti Edili Stradali: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

25)Ditta A.EN.FA. COSTRUZIONI di Angileri Stefano Salvatore: esaminati tutti i documenti, prima di procedere alla valutazione dell'ammissione, considerato, che la ditta presenta una annotazione nel casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza ed in particolare che esistono situazioni di sostanziale collegamento con l'Impresa A.C. Costruzioni Impresa Edile di Donato Nicolò e considerato che la stessa partecipa alla stessa gara al n.33 dell'elenco si procede ad esaminare la documentazione della predetta Ditta;

33)Ditta D.A. COSTRUZIONI IMPRESA EDILE di Donato Nicolò: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede tutti requisiti citati nella lettera di invito, e considerato che non si riscontrano elementi sostanziali di collegamenti con la Ditta A.EN.FA. Costruzioni viene **ammessa**;

Si ritorna a valutare la documentazione della Ditta A.EN.FA. Costruzioni di Angileri Stefano Salvatore contraddistinta con il n.25 dell'elenco e si dichiara **ammessa**;

26)Ditta MARCIANTE SALVATORE : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

27)Ditta CO.SA.PI & C. S.N.C. Di Salvatore e Pietro Di Gaetano: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

28)Ditta C.P. COSTRUZIONI di Coppola Pietro : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

29)Ditta Eureka Studio di Asta Francesco: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

Alle ore 13,15 vengono sospese le operazioni di gara che saranno riprese lunedì 03/10/2011 alle ore 9,30 sempre presso la stessa sede.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

I Testimoni

Sig. Paolo Fileccia

Il Verbalizzante

Dott.ssa Maria Cammarata

Sig. Giuseppe Iovino

Il Presidente

Ing. Stefano Bonaiuto

Oggetto: Gara a trattativa privata per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria immobili cimiteriali" CIG.3178181DEA - CUP.I95111000030004

Verbale di prosecuzione gara ufficiosa -Trattativa Privata

L'anno duemilaundici, il giorno Tre del mese di Ottobre, alle ore 11,55 presso l'Ufficio del Dirigente del 6° Settore - Servizi per l'Ambiente, sito in Via Libica - Trapani, si è riunita la Commissione per la prosecuzione della gara, per i lavori indicati in oggetto, come di seguito composta:

- 1) Ing. Stefano Bonaiuto - Presidente
- 2) Sig. Laudicina Giuseppe - Verbalizzante
- 3) Dott.ssa Maria Cammarata - Testimone
- 4) Sig. Fileccia Paolo - Testimone

Premesso:

-che in data 22/09/2011 alle ore 11,25 sono state iniziate le operazioni di gara e alle ore 14,15 le stesse sono state sospese per impegni istituzionali del Presidente di gara rinviandola alla data odierna;

- che in data 29/09/2011 alle ore 11,05 sono state proseguite le operazioni di gara e alle ore 13,15 sono state nuovamente sospese rinviandole alla data odierna;

Tutto ciò premesso, il Presidente prosegue pertanto all'apertura dei plichi inviati dalle Ditte partecipanti constatando e facendo constatare l'integrità delle chiusure in ceralacca e l'impronta dei sigilli apposta dalle stesse ditte assumendo le determinazioni di seguito motivate e verbalizzate proseguendo dalla busta contraddistinta con il n.30;

30)Ditta DI GIORGI S.R.L. Lavori Edili Stradali Restauri: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

31)Ditta ITALVERDE S.R.L.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

32)Ditta ECO GREEN S.R.L.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

34)Ditta A.P. COSTRUZIONI di Gaspare Asaro: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

35)Ditta IMPRESA EDILE D' Alberti Girolama: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

36)Ditta DOMUS EDIL S.N.C. Di Eterno e Regina: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

37)Ditta IMPRESA CASTROGIOVANNI S.R.L.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

38)Ditta CRISCENTI MARIA Impresa di Costruzioni: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

39)Ditta IMPRESA EDILE Leonardo Civello: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

40)Ditta L.E.S. LAVORI EDILI STRADALI di Rubino & Andrea Genna s.n.c.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella

lettera di invito, viene **ammessa**.

41) Ditta CUSENZA GASPARE Piccolo Imprenditore Edile: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

42) Ditta NUOVA EDIL SFG s.n.c. Dei F.lli Marchese e Garofalo: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

43) Ditta IMPRESA DI COSTRUZIONI AGOSTA Geom. Tommaso: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

44) Ditta GENERAL PROGETTI S.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

45) Ditta SOC. COOP. LA TORRE: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

46) Ditta IMPRESA DI COSTRUZIONI Mannina Girolamo: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

47) Ditta GENERALI IMPIANTI S.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

48) Ditta A.G.R. S.R.L.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

49) Ditta INTESA VERDE S.R.L.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

50) Ditta SIM.E.T. s.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

51) Ditta IMPRESA EDILE Geom. Luna Pietro, viene **esclusa** in quanto il plico è pervenuto oltre i termini previsti dalla lettera d'invito, ore 11,57 del 19/09/2011;

52) Ditta RINOLDO ANTONIO: viene **esclusa**, in quanto il plico è pervenuto oltre i termini previsti dalla lettera d'invito, ore 11,57 del 19/09/2011;

Il Presidente, provvede, pertanto, all'apertura delle buste contenenti le offerte delle Ditte ammesse e da lettura dei ribassi che risulta essere come appresso:

- | | | | | |
|--|-------|----|---------|-----|
| 1) Ditta PEGASO Costruzioni s.r.l. | offre | il | ribasso | del |
| 23,1755% | | | | |
| 2) Ditta I. di C. Studio T. C. Geom. Antonio Puccio | offre | il | ribasso | del |
| 18,9998% | | | | |
| 3) Ditta Impresa di Costruzione Sammartano Salvatore | offre | il | ribasso | del |
| 27,6546% | | | | |
| 4) Ditta T.I.M.E.T.I.C. s.r.l. | offre | il | ribasso | del |
| 22,6856% | | | | |
| 5) Ditta F.I.ST.ED.EL. di Fallea Salvatore | offre | il | ribasso | del |
| 23,5334% | | | | |
| 7) Ditta FAREL IMPIANTI S.R.L | offre | il | ribasso | del |
| 23,8926% | | | | |
| 8) Ditta DIEMMEA SERVICE S.R.L. | offre | il | ribasso | del |
| 23,3233% | | | | |
| 9) Ditta I. ED. STRAD. E EL. Fallea Stefano | offre | il | ribasso | del |
| 23,5411% | | | | |

21) Ditta FALLEA GAETANO 23,5467%	offre	il	ribasso	del
23) Ditta GRECALE S.R.L. 23,5242%	offre	il	ribasso	del
10) Ditta IMPRESA EDILE Terranova Salvatore 24,1521%	offre	il	ribasso	del
11) Ditta MED. DEM. Di Fioretto Valenza Salvatore 22,8994%	offre	il	ribasso	del
12) Ditta CUNDARI COSTRUZIONI s.r.l 24,9830%	offre	il	ribasso	del
13) Ditta EDIL CASA s.n.c. di Giuseppe Genna & C 22,0250%	offre	il	ribasso	del
14) Ditta IMPRESA GEOM. BARBERA MAURIZIO 24,8880%	offre	il	ribasso	del
15) Ditta IMPRESA EDILE Mangano Silvestro 24,6140%	offre	il	ribasso	del
16) Ditta SOC. COOPERATIVA SABBIA D'ORO 24,1530%	offre	il	ribasso	del
17) Ditta ITALSCAVI I. DI C. di FODERA' GIUSEPPE 28,0100%	offre	il	ribasso	del
19) Ditta LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP. 23,1023%	offre	il	ribasso	del
20) Ditta MORSELLINO SALVATORE Impr. Ed. Strad. 17,6020%	offre	il	ribasso	del
24) Ditta S.C.A.E.S. Soc. Costr. Appalti Edili Stradali 23,5052%	offre	il	ribasso	del
25) Ditta A.EN.FA. COSTR. di Angileri Stef. Salvatore 23,1600%	offre	il	ribasso	del
26) Ditta MARCIANTE SALVATORE 42,1218%	offre	il	ribasso	del
27) Ditta CO.SA.PI & C. S.N.C. di Salv. e P. Di Gartano 25,9851%	offre	il	ribasso	del
28) Ditta C.P. COSTRUZIONI di Coppola Pietro 25,1754%	offre	il	ribasso	del
29) Ditta Eureka Studio di Asta Francesco 23,6152%	offre	il	ribasso	del
30) Ditta DI GIORGIO S.R.L. Lav. Ed. Strad. Restauri 27,8921%	offre	il	ribasso	del
31) Ditta ITALVERDE S.R.L. 38,7136%	offre	il	ribasso	del
32) Ditta ECO GREEN S.R.L. 40,0725%	offre	il	ribasso	del
33) Ditta D.A. COSTR. IMPR. EDILE di Donato Nicolò 23,4110%	offre	il	ribasso	del
34) Ditta A.P. COSTRUZIONI di Gaspare Asaro 18,7575%	offre	il	ribasso	del
35) Ditta IMPRESA EDILE D' Alberti Girolama	offre	il	ribasso	del

22,4590%				
36) Ditta DOMUS EDIL S.N.C. Di Eterno e Regina	offre	il	ribasso	del
19,4800%				
37) Ditta IMPRESA CASTROGIOVANNI S.R.L	offre	il	ribasso	del
23,8751%				
38) Ditta CRISCENTI MARIA Impresa di Costruzioni	offre	il	ribasso	del
22,3320%				
39) Ditta IMPRESA EDILE Leonardo Civello	offre	il	ribasso	del
22,3930%				
40) Ditta L.E.S. LAV. ED. STR. Rubino & A Genna s.n.c	offre	il	ribasso	del
25,1570%				
41) Ditta CUSENZA GASPARE Piccolo Impr. Edile	offre	il	ribasso	del
10,3157%				
42) Ditta NUOVA EDIL SFG s.n.c.	offre	il	ribasso	del
25,6486%				
43) Ditta IMPR. DI COSTR. AGOSTA Geom. Tommaso	offre	il	ribasso	del
27,7472%				
44) Ditta GENERAL PROGETTI S.r.l.	offre	il	ribasso	del
29,2323%				
45) Ditta SOC. COOP. LA TORRE	offre	il	ribasso	del
19,1694%				
46) Ditta IMPR. DI COSTRUZIONI Mannina Girolamo	offre	il	ribasso	del
25,5553%				
47) Ditta GENERALI IMPIANTI S.r.l	offre	il	ribasso	del
27,1234%				
48) Ditta A.G.R. S.R.L.	offre	il	ribasso	del
38,1121%				
49) Ditta INTESA VERDE S.R.L.	offre	il	ribasso	del
28,0128%				
50) Ditta S.I.M.E.T. s.r.l.	offre	il	ribasso	del
22,9840%				

Il Presidente decide di aprire le buste contenenti l'offerta delle ditte escluse:

6) Ditta SAULLO VITO Lavori Edili	offre	il	ribasso	del
25,1150%				
18) Ditta IMPR. CO.CI.P. Snc di Ignazio Pulizzi & C.	offre	il	ribasso	del
24,1211%				
22) Ditta COSTRUZIONI DI FASINO FRANCESCO	offre	il	ribasso	del
22,8181%				
51) Impresa Edile Geom. LUNA PIETRO	offre	il	ribasso	del
26,4884%				
52) Ditta RINOLDO ANTONIO	offre	il	ribasso	del
21,2468%				

Il Presidente dà atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio di cui all'art.86 comma 1° del D. Leg.vo 163/2006 e pertanto forma l'elenco delle offerte ammesse disponendole nell'ordine crescente dei ribassi come da tabella allegata;

2) -accantona in via provvisoria le cinque offerte di minor ribasso (Buste offerte contraddistinte con i n.2-20-34-41-45) e le cinque offerte di maggior ribasso (Buste

offerte contraddistinte con i n.26-31-32-44-48) cosiddetto taglio delle ali;

3) -calcola la media aritmetica dei ribassi delle offerte che restano dopo l'operazione di accantonamento di cui al precedente punto, che risulta (24,3031);

4) -calcola - sempre con riguardo alle offerte che restano dopo l'operazione di accantonamento di cui sopra - lo scarto dei ribassi superiori alla media e, cioè, la differenza fra tali ribassi e la suddetta media;

5) -calcola la media aritmetica degli scarti e cioè la media delle differenze che risulta (2,0145) ;

10) -somma la media aritmetica dei ribassi 24,3031 con quest'ultima media aritmetica degli scarti 2,0145 ed ottiene la somma di 26,3176 che costituisce la "soglia di anomalia"

11) -Risultano anomale e pertanto escluse, tutte le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla predetta soglia.

12) Il Presidente quindi dichiara provvisoriamente aggiudicataria la Ditta CO.SA.PI. & C. s.n.c.. P.Iva 02046120818 con sede legale in Trapani – Via Virgilio Lg.38 n.29 che ha offerto il ribasso del 25,9851% giusta offerta allegata.

Si dà atto che per effetto delle operazioni di gara di cui sopra esiste il 2° aggiudicatario – Ditta NUOVA EDIL SFG s.n.c. dei Fratelli Marchese e Garofalo con sede in Alcamo via Monsignor Tommaso Papa n.5

Il presente verbale di gara con l'offerta allegata sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Trapani per 3 gg. consecutivi non festivi.

Sono le ore 14,10 ed il Presidente dichiara chiusa la gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

I Testimoni

Il Verbalizzante

Sig. Giuseppe

Laudicina

Dott.ssa Maria Cammarata

Sig. Paolo Fileccia

Il Presidente
Ing. Stefano Bonaiuto
