



# Città di Trapani

6° Settore Tutela Ambientale  
Servizi per l'Ambiente

**Oggetto: Gara a trattativa privata per l'appalto dei "Lavori di tompagnatura ed estumulazioni loculi cimiteriali"**

## **Verbale di gara ufficiosa -Trattativa Privata**

L'anno duemilaundici, il giorno 15 del mese di Febbraio, alle ore 10,05 presso l'Ufficio del Dirigente del 6° Settore - Servizi per l'Ambiente, sito in Via Libica -Trapani, si è riunita la Commissione di gara, per i lavori indicati in oggetto, come di seguito composta:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| 1) Ing. Stefano Bonaiuto    | -Presidente    |
| 2) Sig. Giuseppe Laudicina  | -Verbalizzante |
| 3) Dott.ssa Maria Cammarata | -Testimone     |
| 4) Sig.ra Isabella Schifano | -Testimone     |

### **Premesso:**

-Che con Determina n.450 del 31/12/2010 è stato approvato il progetto dei **"Lavori di tompagnatura ed estumulazione loculi cimiteriali)**, dell'importo complessivo di €. 48.680,00 di cui €. 38.000,00 per lavori a base d'asta, €. 1.140,00 per oneri di sicurezza ed €.9.540,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione e si è stabilito di procedere all'affidamento della fornitura di che trattasi, mediante Trattativa Privata da esperirsi ai sensi dell'art.24 della legge dell'11/02/1994 n.109, coordinato con le norme recate dall'art.1 della L.R. 21/08/07 n.20 e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione;

-Che con Raccomandata prot. n.200194 del 31/12/2010 sono state invitate a produrre offerta a ribasso per l'affidamento della fornitura di che trattasi entro le ore 09,00 del 07/02/2011 le seguenti Ditte:

- 1) CO.SA.PI. Via Virgilio Largo 38 n.29

91100 Trapani

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 2) CO.GE.TA. S.r.l. Via 35 n.10                          | 91100 Trapani          |
| 3) Studio 2 Via Marconi n.152                            | 91100 Trapani          |
| 4) L.E.S. Di Rubino e Genna S.n.c. C.da Ranna n.29091025 | Marsala                |
| 5) Stellato Saverio Via P7                               | 91027C.da Nubia Paceco |
| 6) Mannina Girolamo Via M. Di Fatima n.100               | 91016 Casa Santa Erice |
| 7) C.P. Costruzioni di Coppola P. Via E. Rinaldi n.43    | -Marausa-TP            |
| 8) CO.MA.CA. Via Viale n.41                              | 9101Valderice          |
| 9) Melillo Sebastiano C.da Rigaletta n.64                | 91100 Milo TP          |
| 10) Melillo Francesco C.da Rigaletta n.16                | 91016 Casa Santa Erice |
| 11) Mannina Vito S.r.l. C.da Sciare S. Andrea            | 91019 Valderice        |
| 12) Mastrantonio Giuseppe Via C.Monteverdi n.22          | 91016 Casa Santa Erice |

-Che con e-mail del 10/01/2011 sono stati trasmessi, per la relativa pubblicazione, all'Ufficio Internet, l'Avviso pubblico, la Relazione, Analisi nuovi prezzi, l'Elenco prezzi unitari e il Capitolato Speciale D'Appalto e il Piano di sicurezza dei lavori di che trattasi;

-Che con nota prot. N 3606 del 10/01/2011 sono stati trasmessi, all'Albo Pretorio del Comune, l'Avviso Pubblico, la Relazione, l'Analisi dei prezzi, l'Elenco Prezzi unitari, il Capitolato Speciale D'Appalto e il Piano di sicurezza dei lavori in oggetto;

-che con e-mail del 04/02/2011 all'ufficio Internet la suddetta gara che doveva svolgersi alle ore 10,00 del 07/02/2011, è stata postergata al 15/02/2011;

Tutto ciò premesso, il Presidente accerta e dà pubblicamente atto che hanno fatto pervenire offerta all'Ufficio dei Servizi per l'Ambiente, le seguenti Ditte, giusto elenco redatto secondo l'ordine di protocollo:

- 1) IMPRESA DI COSTRUZIONE MASTRANTONIO GIUSEPPE - Via C. Monteverdi n. 22 - C. Santa Erice – pervenuta il 25/01/2011 alle ore 12,28 prot. n. 14871.
- 2) FAREL IMPIANTI s.r.l. - Viale Progresso n. 5 - 92026 Favara (AG) – pervenuta 27/01/2011 n. 15919 prot. Generale
- 3) IMPRESA EDILE STRADALE CASTRONOVO GASPARE - Via A. Segni n. 18 - 92026 Favara (AG) pervenuta il 01/02/2011 alle ore 12,05 prot n. 19387
- 4) IMPRESA DI COSTRUZIONI BENNARDO JESSICA - Viale Porta di Mare n. 27 92026 Favara (AG) – pervenuta il 01/02/2011 alle ore 12.07 prot. n. 19393
- 5) EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO - Via Vesuvio n. 78 - 95047 Paternò (CT) – pervenuta il 01/02/2011 alle ore 12,07 prot. n. 19458.

- 6) IMPRESA DI COSTRUZIONI SAMMARTANO SALVATORE - C/da Bosco n. 758 - 91025 Marsala – pervenuta il 01/02/2011 alle ore 12,07 prot. n. 19463
- 7) FUTURA S.r.l. - Via Vallotta n. 36 - 90040 Montelepre (PA) - pervenuta il 02/02/2011 alle ore 12,28 prot. n. 20130
- 8) DAMIGA IMPRESA EDILE - Via Roberto Ruffilli n. 1 - 91011 Alcamo – pervenuta il 02/02/2011 alle ore 12,28 prot. n. 20138
- 9) IMPRESA CO.CI.P. Snc di IGNAZIO PULIZZI & C.- C/da Strasatti P. zza Fiera n. 722 - 91025 Marsala – pervenuta il 02/02/2011 alle ore 13,00 prot n. 20212 3° Settore
- 10) D.A.COSTRUZIONI IMPRESA EDILE DI DONATO NICOLO' - C/da Ranna n. 334 – 91025 Marsala (TP) - pervenuta il 03/02/2011 alle ore 8,30 prot. n. 20421
- 11) SERRA IGNAZIO- Via Pier Maria Rosso n. 17 – 91011 Alcamo – pervenuta il 03/02/2011 alle ore 12,18 prot. n. 21267
- 12) SICILPALI DI BERTUGLIA VITO - S.S. 115 Km 50 – 91026 Mazara Del Vallo – pervenuta il 03/02/2011 alle ore 12,18 prot. n. 21274
- 13) IMPRESA EDILE STRADALE IMBERGAMO CALOGERO- Via G. Vaccaro n. 45 – 92026 Favara (AG) – pervenuta il 03/02/2011 alle ore 12,18 prot. n. 21278
- 14) SICIL CONTRACTOR srl - Via Pietro nenni n. 52 – 90042 Borgetto (PA) – pervenuta il 03/02/2011 alle ore 12,18 prot. n. 21283
- 15) DNT COSTRUZIONI - C/da Bosco n. 744/C4 – 91025 Marsala (TP) – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 9,15 prot. n. 21521
- 16) IMPRESA FICARA GIUSEPPE - Via Libica ex Salina Reda - 91100 Trapani – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 9,41 prot. n. 21606
- 17) IMPRESA LICARI BERNARDO - C/da Madonna Cava Bufalata n. 43 – 91025 Marsala (TP) – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 9,57 prot. n. 21708
- 18) GRM COSTRUZIONI S.R.L. - C/so Generale Dei Medici n. 68 – 91011 Alcamo (TP) – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 10,01 prot. n. 21719
- 19) SICILIANA EDILE S.r.l. - Via Palermo n. 297 – 91012 Buseto Palizzolo (TP) – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 10,02 prot. n. 21733
- 20) IMPRESA COSTRUZIONI AGOSTA GEOM. TOMMASO - C/da Sant'Anna n. 125 – 91011 Alcamo (TP) – pervenuta il 04/02/2011 prot. Generale n. 22168
- 21) IMPRESA EDILE BUSETTA GIOVANNI - Lungomare Boeo n. 14 – 91025 Marsala (TP) – pervenuta il 04/02/2011 ore 10,45 prot. n. 22301
- 22) PELLEGRINO GIOVANNI - C/da Fontanelle n. 6 – 91025 Marsala (TP) – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 11,58 prot. n. 22310
- 23) MANNINA COSTRUZIONI & C. S.A.S. MANNINA VINCENZO - Via Ruggero Leoncavallo n. 2 – 91011 Alcamo – pervenuta il 04/02/2011 ore 12,00 prot. n. 22319
- 24) IMPRESA EDILE CIALONA GIOVANNA - Via Delle Orchidee n. 10/B – 91020 Petrosino – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 12,00 prot. n. 22325

- 25) IMPRESA EDILE TERRANOVA SALVATORE - Via S. Giovanni in Fiore n. 46 – 91026 Mazara Del vallo (TP) – pervenuta il 04/02/2011 alle ore 12,00 prot. n. 22331
- 26) NEW SYSTEM SERVICE SOC. CONSORTILE a.r.l. - Via Stefano Bilardello n. 74 – 91025 Marsala (TP) – pervenuta il 04/02/2011 ore 12,45 prot. Generale n. 22299
- 27) CUSENZA GASPARE PICCOLO IMPRENDITORE EDILE - Via Lombardo n. 202 – 91020 Rilievo (TP) – pervenuta il 07/02/2011 alle ore 8,24 prot. n. 22450
- 28) IMPRESA DI COSTRUZIONI MANNINA GIROLAMO - Via Madonna di Fatima n. 100 – 91016 C. S. Erice – pervenuta il 07/02/2011 alle ore 8,25 prot. n. 22460
- 29) A.EN. FA. COSTRUZIONI DI ANGILERI STEFANO SALVATORE - C/da Ranna n. 304 – 91025 Marsala (TP) – pervenuta il 07/02/2011 alle ore 8,26 prot. n. 22478
- 30) GALIA GIOVAN MARIA & C. S.N.C. - Via Dell'Aquedotto n. 33/A – 91016 C.S. Erice – pervenuta il 07/02/2011 alle ore 8,30 prot. Generale n. 22454
- 31) G.F. DI FRANCESCO SANCLEMENTE & C. snc - Via R. Margherita n. 47 – 91015 Custonaci (TP) – pervenuta il 07/02/2011 alle ore 8,32 prot. n. 22506
- 32) IMPRESA EDILE DI FRANCAVILLA ANTONINO - Via V.zo Bellini n. 14 – 90048 San G.ppe Jato (PA) – pervenuta il 07/02/2011 ore 8,45 prot. n. 22853
- 33) IMPRESA EDILE SCLAFANI GIUSEPPE - Via Patti n. 7 – 90048 San G.ppe Jato (PA) – pervenuta il 07/02/2011 alle ore 8,46 prot. n. 22861
- 34) IMPRESA EDILE FRUMENTO GIANLUCA - Via Bari n. 13 – 90047 Partinico – pervenuta il 07/02/2011 alle ore 8,50 prot. n. 22869

Il Presidente, provvede, pertanto, all'apertura dei plichi inviati dalle Ditte partecipanti, constatando e facendo constatare l'integrità delle chiusure in ceralacca e l'impronta dei sigilli apposti dalle stesse Ditte assumendo le determinazioni di seguito motivate e verbalizzate;

1) Ditta IMPRESA DI COSTRUZIONE MASTRANTONIO GIUSEPPE : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

2) Ditta FAREL IMPIANTI S.r.l. : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, si **ritiene ammissibile**, tuttavia considerato che dall'esame della documentazione si rinviene una annotazione presso il Casellario Informativo dell'AVCP, si provvede ad accedere al predetto casellario Informatico riscontrando l'annotazione inserita in data 28/01/2010 e successiva modifica del 26/02/2010 a seguito segnalazione fatta dal Comune di Paceco in data

16/10/2009, dalla quale si evincono collegamenti con alcune imprese. La stessa Autorità riferisce che non può costituire motivo di automatica esclusione da successive gare alle quali l'impresa annotata intende partecipare.

Risultano presenti in gara n.3 imprese risultanti dall'elenco dell' annotazione riportata dall'Autorità e precisamente le imprese contraddistinte con i numeri: 3,4 e 13 dell'elenco dei partecipanti.

Pertanto al fine di verificare, come riferito dalla Autorità di Vigilanza, concreti elementi di specifiche situazioni riconducibili ad alterazioni della par condicio dei concorrenti, si procede ad esaminare la documentazione delle ditte partecipanti e contraddistinte con i n. 3,4 e 13 dell'elenco dei partecipanti.

Si passa pertanto all' esame della documentazione delle ditte n.3,4 e 13:

3) Ditta Impresa Edile Stradale Castronovo Gaspare: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, si **ritiene ammissibile**;

4) Ditta Impresa di Costruzioni Bennardo Jessica: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, si **ritiene ammissibile**;

13) Ditta Impresa Edile Stradale Imbergamo Calogero: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, si **ritiene ammissibile**;

Considerato che dall'esame della documentazione delle **4 Ditte** di cui sopra non si evincono specifiche situazioni concrete riconducibili ad alterazioni della par condicio dei concorrenti, né collegamenti sostanziali tra le stesse, il Presidente decide quindi di ammettere le imprese contraddistinte con i numeri: 2,3,4 e 13 e cioè:

**Farel Impianti S.r.l. (Ammessa)**

**Impresa Edile Stradale Castronovo Gaspare (Ammessa)**

**Impresa di Costruzioni Bennardo Jessica (Ammessa)**

**Impresa Edile Stradale Imbergamo Calogero (Ammessa)**

A questo punto il Presidente procede ad esaminare la busta seguente contraddistinta con il n.5:

5) Ditta EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di

invito, viene **ammessa**.

6) Ditta IMPRESA DI COSTRUZIONI SAMMARTANO SALVATORE: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

7) Ditta FUTURA S.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

8) Ditta DAMIGA IMPRESA EDILE: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

9) Ditta IMPRESA CO.C.I.P. Snc di IGNAZIO PULIZZI & C.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

Alle ore 12,00 il Presidente decide di sospendere le operazioni di gara per improrogabili impegni istituzionali presso il Cimitero Comunale. La gara sarà ripresa il giorno 16/02/2011 alle ore 09,00 presso la stessa Sede

Il presente verbale di gara con l'offerta allegata sarà pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Trapani per 3 gg. consecutivi non festivi.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

I Testimoni

Dott.ssa Maria Cammarata

Sig.ra Isabella Schifano

Il Verbalizzante

Giuseppe Laudicina

Il Presidente

Ing. Stefano Bonaiuto

---



In dipendenza di quanto sopra, il Presidente giudica l'offerta più vantaggiosa tra quelle ammesse per l'Amministrazione, puella prodotta dalla Ditta e dispone di allegare al presente verbale l'

Il Verbale di gara con l'offerta allegata sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Trapani per 3 gg. consecutivi non festivi.

Sono le ore ed il Presidente dichiara chiusa la gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

IL Presidente  
Ing. Antonino Candela  
I Testimoni

Il Verbalizzante

---

---

---

---