



# Città di Trapani

6° Settore Tutela Ambientale  
Servizi per l'Ambiente

**Oggetto: Gara a trattativa privata per l'appalto dei "Lavori di compagnatura ed estumulazioni loculi cimiteriali"**

## **Verbale di gara ufficiosa -Trattativa Privata**

L'anno duemiladieci, il giorno 21 del mese di Dicembre, alle ore 10,40 presso l'Ufficio del Dirigente del 6° Settore - Servizi per l'Ambiente, sito in Via Libica -Trapani, si è riunita la Commissione di gara, per i lavori indicati in oggetto, come di seguito composta:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| 1) Ing. Stefano Bonaiuto    | -Presidente    |
| 2) Sig. Giuseppe Laudicina  | -Verbalizzante |
| 3) Dott.ssa Maria Cammarata | -Testimone     |
| 4) Sig. Paolo Fileccia      | -Testimone     |

### **Premesso:**

-Che con Determina n.396 del 30/11/2010 è stato approvato il progetto dei **"Lavori di compagnatura ed estumulazione loculi cimiteriali)**, dell'importo complessivo di €. 42.500,00 di cui €33.013,00 per lavori a base d'asta, €.990,39 per oneri di sicurezza ed €8.496,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione e si e' stabilito di procedere all'affidamento della fornitura di che trattasi, mediante Trattativa Privata da esperirsi ai sensi dell'art.24 della legge dell'11/02/1994 n.109, coordinato con le norme recate dall'art.1 della L.R. 21/08/07 n.20 e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed untegrazione;

-Che con Raccomandata prot. n. 182702 del 03/12/2010 sono state invitate a produrre offerta a ribasso per l'affidamento della fornitura di che trattasi entro le ore 09,00 del 20/12/2010 le seguenti Ditte:

- |   |               |
|---|---------------|
| 1) CO.SA.PI. Via Virgilio Largo 38 n.29 | 91100 Trapani |
| 2) CO.GE.TA. S.r.l. Via 35 n.10         | 91100 Trapani |
| 3) Studio 2 Via Marconi n.152           | 91100 Trapani |

- 4) L.E.S. Di Rubino e Genna S.n.c. C.da Ranna n.29091025 Marsala
- 5) Stellato Saverio Via P7 91027 C.da Nubia Paceco
- 6) Mannina Girolamo Via M. Di Fatima n.100 91016 Casa Santa Erice
- 7) C.P. Costruzioni di Coppola P. Via E. Rinaldi n.43 -Marausa-TP
- 8) CO.MA.CA. Via Viale n.41 9101 Valderice
- 9) Melillo Sebastiano C.da Rigalletta n.64 91100 Milo TP
- 10) Melillo Francesco C.da Rigalletta n.16 91016 Casa Santa Erice
- 11) Mannina Vito S.r.l. C.da Sciare S. Andrea 91019 Valderice
- 12) Mastrantonio Giuseppe Via C.Monteverdi n.22 91016 Casa Santa Erice

-Che con e-mail del 02/12/2010 sono stati trasmessi, per la relativa pubblicazione, all'Ufficio Internet, l'Avviso pubblico, la Relazione, Analisi dei prezzi, l'Elenco prezzi unitari e il Capitolato Speciale D'Appalto e il Piano di sicurezza dei lavori di che trattasi;

-Che con nota prot. n.181870 del 02/12/2010 sono stati trasmessi, all'Albo Pretorio del Comune, l'Avviso Pubblico, la Relazione, l'Analisi dei prezzi, l'Elenco Prezzi unitari, il Capitolato Speciale D'Appalto e il Piano di sicurezza dei lavori in oggetto;

Tutto ciò premesso, il Presidente accerta e dà pubblicamente atto che hanno fatto pervenire offerta all'Ufficio dei Servizi per l'Ambiente, le seguenti Ditte, giusto elenco redatto secondo l'ordine di protocollo:

- 1) Sicil Contractor srl – Via Pietro Nenni n. 52 Borgetto (PA) pervenuta il 13/12/10 alle ore 11,48 prot n° 187727;
- 2) EDIL S.E.P. SOC. COOP. Via Castrenze di Bella n. 154 Montelepre (PA) – pervenuta il 14/12/10 alle ore 12,15 prot n° 188648;
- 3) Impresa Edile Stradale Geom. Candela Giuseppe Salvatore – Via circonvallazione n. 56/B Montelepre (PA) pervenuta il 14/012/10 alle ore 12,15 prot n° 188654 ;
- 4) Impresa Costruzioni Sammartano Salvatore -C.da bosco n. 758 -Marsala(TP) - pervenuta il 14/12/2010 alle ore 12,15 prot. n.188659;
- 5) C.P. Costruzioni di Coppola Pietro – via G. Ameglio,19 Trapani (tp) pervenuta il 16/12/10 alle ore 11:30 prot. N° 190589;
- 6) S.I.E.TEC. Di Imbergamo Angelo – Via Tomasi di Lampedusa,18 Favara (AG) pervenuta il 16/12/10 alle ore 11:49 prot n° 190592;
- 7) Impresa Serro Ignazio - via Pier Maria Rosso,17 Alcamo (TP) pervenuta il 16/12/10 alle ore 11:49 prot n° 190596;
- 8) Sicilpali di Bertuglia Vito – S:S. 115 Km 50 Mazara del Vallo (TP) -pervenuta il 16/12/10 alle ore 11:49 prot n° 190602;

- 9) Impresa Edile Terranova Salvatore - Via S. Giovanni in Fiore n. 46 Mazara del Vallo (TP) – pervenuta il 16/12/10 alle ore 11,49 prot n°190604 ;
- 10) Impresa edile Damiga – via Roberto Ruffilli,1 Alcamo (TP) pervenuta il 16/12/10 alle ore 11:49 prot n° 190606 ;
- 11) Cusenza Gaspare – via lombardo,214 Rilievo (TP) pervenuta il 17/12/10 alle ore 9:46 prot n° 191113.
- 12) Impresa edile Parisi Antonino Massimo – S. Giovanni Bosco,48 Marsala (tp) pervenuta il 17/12/10 alle ore 10:10 prot n°191225
- 13) Impresa Edile Busetta Giovanni – Via L. Boeo n. 14 Marsala (TP) – pervenuta il 17/012/10 alle ore 10:14 prot. n°191237;
- 14) Impresa Ficara Giuseppe - Via Libica (ex Salina Reda) Trapani – pervenuta il 17/12/10 alle ore 11,35 prot n° 191335 ;
- 15) L.E.S. LAVORI EDILI STRADALI di Rubino & Andrea Genna s.n.c. C/da Ranna n. 290 Marsala (TP) – pervenuta il 17/012/10 alle ore 11,39 prot n°191352
- 16) Futura s.r.l via vallotta,36 Montelepre (PA) – pervenuta il 17/12/10 alle ore 11:41 prot n°191360;
- 17) D'ANGELO VINCENZO – Via M. Buonarrotri n. 47 Partinico (PA) –pervenuta il 17/12/10 alle ore 11,59 prot:191546;
- 18) CO.SA.PI & C. snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano via Virgilio Lg,38 n°29 quartiere portici Trapani – pervenuta il 17/12/10 alle ore 12:00 prot:191556;
- 19) S.C.A.E.S società costruzioni appalti edili e stradali via Duca D'Aosta,52/b S.G. La Punta (CT) – pervenuta il 17/12/10 alle ore 11:59 prot:191562;
- 20) Mannina Costruzioni & C. S.A.S di Mannina Vincenzo via Ruggero Leoncavallo,2 Alcamo (tp) - pervenuta il 17/12/10 alle ore 11:59 prot:191563;
- 21) Impresa Edile Stradale Imbergamo Calogero via G. Vaccaro,45 Favara (AG) - pervenuta il 17/12/10 alle ore 11:59 prot:191564;
- 22) D.A Costruzioni impresa edile di Donato Nicolo c/da Ranna,334 Marsala (TP) - pervenuta il 20/12/10 alle ore 08:15 prot:191612;
- 23) Impresa di Costruzioni Mannina Girolamo via Madonna di Fatima,100 c.s Erice (tp) - pervenuta il 20/12/10 alle ore 08:20 prot:191615;
- 24) Intesa Verde S.R.L c/da Ventriscchi,566 Marsala (tp) - .pervenuta il 20/12/10 alle ore 08:52 prot:191640;
- 25) A.EN.FA. Costruzioni di Angileri Stefano Salvatore c/da Ranna,304 Marsala (tp) - pervenuta il 20/12/10 alle ore 09:00 prot:191657;
- 26) Giangrasso Giovanni C.so Italia,96 Trapani – pervenuta **al prot. gen.** il 17/12/10 alle ore 12:40 prot n°191506;
- 27) Melillo Costruzioni di Melillo Benedetto & C s.n.c via 437 C/da Pegno Erice pervenuta **al Prot. Gen.** il 20/12/10 alle ore 08:30 prot.191611
- 28) GRM Costruzioni S.R.L via Pietro Galati ,37 Alcamo (TP)– pervenuta il 20/12/10 alle ore 10,55 prot.192167;

Il Presidente, provvede, pertanto, all'apertura dei plichi inviati dalle Ditte partecipanti, constatando e facendo constatare l'integrità delle chiusure in

ceralacca e l'impronta dei sigilli apposti dalle stesse Ditte assumendo le determinazioni di seguito motivate e verbalizzate;

1) Ditta Sicil Contractor S.r.l.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

2) Ditta EDIL S.E.P. SOC. COOP.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

3) Ditta Impresa Edile Stradale Geom. Candela Giuseppe Salvatore: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

4) Ditta Impresa di Costruzione Sammartano Salvatore: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

5) Ditta C.P. Costruzioni di Coppola Pietro: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

6) Ditta S.I.E.TEC. Di Imbergamo Angelo: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

7) Ditta Impresa Serro Ignazio: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

8) Ditta Sicilpali di Bertuglia Vito: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

9) Ditta Impresa Edile Terranova Salvatore : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

10) Ditta Impresa Edile Damiga : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

11) Ditta Cusenza Gaspare: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

12) Ditta Impresa Edile Parisi Antonino Massimo: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

13) Ditta Impresa Edile Busetta Giovanni: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

14) Ditta Impresa Ficara Giuseppe : esaminati tutti i documenti e constatato

- che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 15) Ditta L.E.S. LAVORI EDILI STRADALI di Rubino & Andrea Genna s.n.c.: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 16) Ditta Futura s.r.l : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 17) Ditta D'ANGELO VINCENZO : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 18) Ditta CO.SA.PI & C. snc di Salvatore e Pietro Di Gaetano: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 19) Ditta S.C.A.E.S società costruzioni appalti edili e stradali: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 20)Ditta Mannina Costruzioni & C. S.A.S di Mannina Vincenzo : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 21)Ditta Impresa Edile Stradale Imbergamo Calogero: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta , non produce la cauzione pari al 2% così come previsto dalla lettera d'invito al punto 6, viene **ammessa**.
- 22)Ditta D.A Costruzioni impresa edile di Donato Nicolo: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 23)Ditta Impresa di Costruzioni Mannina Girolamo: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 24) Ditta Intesa Verde S.R.L: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 25) Ditta A.EN.FA. Costruzioni di Angileri Stefano Salvatore : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 26) Ditta Giangrasso Giovanni : esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.
- 27) Ditta Melillo Costruzioni di MelilloBenedetto &C s.n.c: esaminati tutti i documenti e constatato che la Ditta possiede i requisiti citati nella lettera di invito, viene **ammessa**.

28) Ditta GRM Costruzioni S.R.L: esaminati tutti i documenti e constatato che il plico è pervenuto oltre i termini previsti dall'Avviso Pubblico, viene **esclusa**

Il Presidente, provvede, pertanto, all'apertura della busta contenente l'offerta delle Ditte ammesse e da lettura del ribasso che risulta essere come appresso:

1) Ditta Sicil Contractor S.r.l	offre il ribasso del	20,3122%
2) Ditta EDIL S.E.P. SOC. COOP.	offre il ribasso del	19,8880%
3) Ditta Geom. Candela G. S.re	offre il ribasso del	21,1172%
4) Ditta Sammartano Salvatore	offre il ribasso del	20,7985%
5) Ditta C.P. Costr. di Coppola Pietro	offre il ribasso del	22,5517%
6) Ditta S.I.E.TEC. di Imbergamo A	offre il ribasso del	20,1110%
7) Ditta Impresa Serro Ignazio	offre il ribasso del	22,6145%
8) Ditta Sicilpali di Bertuglia Vito	offre il ribasso del	20,6233%
9) Ditta Impr. Edile Terranova S.re	offre il ribasso del	22,1231%
10) Ditta Impresa Edile Damiga	offre il ribasso del	23,3762%
11) Ditta Cusenza Gaspare	offre il ribasso del	21,3117%
12) Ditta I.E. Parisi Antonino M.	offre il ribasso del	20,6210%
13) Ditta Impresa Edile Busetta G.	offre il ribasso del	20,2152%
14) Ditta Impresa Ficara Giuseppe	offre il ribasso del	19,3122%
15) Ditta L.E.S. L EDILI STRAD.	offre il ribasso del	19,7291%
16) Ditta Futura s.r.l	offre il ribasso del	22,2525%
17) Ditta D'Angelo Vincenzo	offre il ribasso del	22,3903%
18) Ditta CO.SA.PI & C. snc	offre il ribasso del	21,9990%
19) Ditta S.C.A.E.S	offre il ribasso del	20,6152%
20) Ditta Mannina Costr. & C. S.A.S	offre il ribasso del	20,5237%
21) Ditta I. E. Strad.le Imbergamo C	offre il ribasso del	20,3551%
22) Ditta D.A Costruzioni	offre il ribasso del	22,3600%
23) Ditta I. Costruzioni Mannina G.	offre il ribasso del	21,1935%
24) Ditta Intesa Verde S.R.L	offre il ribasso del	22,7136%
25) Ditta A.EN.FA. Costruzioni	offre il ribasso del	22,7210%
26) Ditta Giangrasso Giovanni	offre il ribasso del	21,7980%
27) Ditta Melillo Costruzioni	offre il ribasso del	22,7770%

il Presidente decide di aprire la busta contenente l'offerta della ditta esclusa:

28) Ditta GRM Costruzioni S.R.L offre il ribasso del 22,7929%

Si da atto che durante le operazioni di gara è presente il Sig. Sammartano Salvatore titolare della omonima Ditta.

In dipendenza di quanto sopra, il Presidente fatta la media aritmetica di tutte le offerte ammesse ai sensi del comma 11 art.24 L.109/94 e successive modifiche ottiene la media del 21,3553. Detta media incrementata del 10% dà un valore pari a 23,4908 che rappresenta la percentuale oltre la quale le offerte che presentano un ribasso superiore ad essa saranno considerate anomale

,0.(come da tabella allegata).

In dipendenza di ciò si aggiudica la gara alla Ditta Impresa Edile Damiga con Sede in Alcamo – Via Roberto Ruffilli n.1 che ha offerto il ribasso del 23,3762 % giusta offerta allegata;

Si dà atto che per effetto delle operazioni di gara di cui sopra esiste il 2° aggiudicatario – Ditta Melillo Costruzioni di Melillo Benedetto & C. S.n.c. - Via 437 C/da Pegno (Erice);

Il presente verbale di gara con l'offerta allegata sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Trapani per 3 gg. consecutivi non festivi.

Sono le ore 13,10 ed il Presidente dichiara chiusa la gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

I Testimoni

Dott.ssa Maria Cammarata

Sig. Paolo Fileccia

Il Verbalizzante

Giuseppe Laudicina

Il Presidente

Ing. Stefano Bonaiuto

---

---

In dipendenza di quanto sopra, il Presidente giudica l'offerta più vantaggiosa tra quelle ammesse per l'Amministrazione, quella prodotta dalla Ditta e dispone di allegare al presente verbale l'

Il Verbale di gara con l'offerta allegata sarà pubblicato all'Albo Pretorio del

Comune di Trapani per 3 gg. consecutivi non festivi.

Sono le ore                      ed il Presidente dichiara chiusa la gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto:

IL Presidente

Ing. Antonino Candela

I Testimoni

Il Verbalizzante

---

---

---

---